

«05» декабря 2023 г.

**Техническое задание**  
**на комплекс строительно-монтажных работ**  
**«Склад сырья с 5-ю резервуарами №19-23» и «Участок слива сырья №2»**  
(наименование работ)

**1. Контактное лицо по организационным вопросам:** Руководитель группы по тендерной работе Лаврова Наталья Ивановна тел. (3812) 53-54-68, [tender@omscarbon.com](mailto:tender@omscarbon.com)

**Контактное лицо по техническим вопросам:** Руководитель проектов Собенников Виктор Евгеньевич  
Городской телефон: +7 3812 409626, E-mail: [viktor.sobennikov@omskcarbon.com](mailto:viktor.sobennikov@omskcarbon.com)

**2. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:**

A. Требования к месту выполнения работ:

Комплекс строительно-монтажных работ «Склад сырья с 5-ю резервуарами №19-23» и «Участок слива сырья №2»  
(наименование работы)  
производится на территории ООО «Омсктехуглерод».  
(наименование цеха, места проведения работ)

B. Требования к срокам выполнения работ:

Ориентировочная дата начала работ – апрель 2024 г.

Ориентировочная дата завершения работ – сентябрь 2024 г.

B. Краткое описание работы:

1. Разработка проекта производства работ, проект производства работ кранами, организация мероприятий по понижению грунтовых вод, составление графика производства работ на весь период СМР, план производства работ на высоте и согласование со службами ОПП ООО «Омсктехуглерод» перед началом работ;

2. Подготовительные работы:

- Ограждение строительной площадки;
- Устройство временных автодорог;
- Устройство площадки из плит ПДН для монтажа резервуаров.

3. Железобетонные конструкции:

- Демонтажные работы (разборка железобетонных фундаментов существующей эстакады);
- Разбивка осей на участке строительства на основании координат, указанных в проекте;
- Работы по углублению основного котлована, устройству дренажной системы для понижения грунтовых вод;
- Разработка отдельных котлованов под столбчатые фундаменты. Образованный грунт реализовывается Подрядчику, победителю тендера, по отдельному договору купли-продажи;
- Бетонирование железобетонных фундаментов: насосная сырьевая, насосная под навесом, свайные фундаменты под резервуары, эстакады кабельные и трубопроводов, трансформаторная подстанция, ж/б поддона ПДм-1 с использованием крупнощитовой

инвентарной опалубки. Бетон и раствор, задействованные при бетонировании фундаментов, поставляются Подрядчиком;

- Работы по нанесению оклеечной рулонной гидроизоляции Технониколь в 2 слоя по слою битумного праймера. Выполнение работы согласно технической рекомендации компании «Технониколь»;

- Обратная засыпка пазухов отдельно стоящих ж/б фундаментов и фундаментов железнодорожной эстакады песком с послойным трамбованием до требуемых коэффициентов, указанных в проектной документации с предоставлением заключения лабораторных испытаний уплотненной песчаной подушки;

#### 4. Конструкции металлические:

- Изготовление опорных конструкций;

- Монтаж металлических конструкций (эстакады открытые кабельные и для прокладки трубопроводов, площадки просадочные, мостики, кронштейны, маршевые лестницы, пожарные щиты переходных площадок, ограждений);

- Антикоррозионная защита металлических конструкций;

- Нанесение огнезащиты на металлические поверхности.

#### 5. Наружные сети водопровода и канализации:

- Демонтаж сосуществующих сетей водопровода и канализации;

- Геодезические работы. Оборудование для проведения геодезических работ предоставляет Участник;

- Разработка грунта (в том числе замершего грунта) с погрузкой его на спецтехнику с последующей перевозкой. Засыпка траншей песком и/или грунтом;

- Мероприятия по водопонижению;

- Монтаж стальных и пластиковых трубопроводов, монтаж ж/б конструкций (изделий) колодцев, гидроизоляционные работы ж/б колодцев, нанесение усиленной гидроизоляции на стальные трубопроводы (футляры), уплотнение песка виброплитами при обратной засыпке траншей;

- Монтаж пожарного трубопровода, пожарных гидрантов, пожарных вышек;

- Антикоррозийная защита труб;

- Монтаж запорно-регулирующей арматуры;

- Составление и оформление паспортов трубопроводов включить в стоимость предложения;

- Составление и оформление формуляров на установку оборудования включить в стоимость предложения;

- Промывка трубопроводов с последующим гидравлическим (пневматическим) испытанием.

#### 6. Электроснабжение. Силовое электрооборудование. Электрическое освещение. Трансформаторная подстанция:

- Монтаж электрооборудования (ТП-21, светильники, кабеленесущие системы, монтаж кабеля, и электрических шкафов);

- Монтаж системы электрообогрева;

- Монтаж заземления;

- Проверка изоляции кабельных линий;

- Антикоррозионного покрытия.

#### 7. Благоустройства:

- Демонтажные работы (срезка кустарника и мелколесья, демонтаж опор ВЛ, разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных);

- Устройство основного проезда;

- Организация рельефа;

- Устройство тротуаров;
- Устройство отмостки.

8. Составление всей необходимой исполнительной документации на выполненные работы в т.ч. журналы общих работ, специальные журналы (бетонных работ, журналы сварочных работ, журнал АКЗ, журнал прогрева бетона при выполнении работ при отрицательных температурах, исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций) согласно действующему законодательству и нормативно-правовых актам;

9. Получение материалов заказчика со складов, расположенных на территории ОПП ООО «Омсктехуглерод» с использованием автотехники подрядной организации.

### **3. Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих (Ф5):**

- Бетонщики;
- Монтажники;
- Электрик;
- Электромонтажники;
- Электрогазосварщики;
- Электросварщик. НАКС СК (предоставить удостоверение);
- Инженер-геодезист;
- Инженер ПТО;
- Мастер (прораб);
- Инженерно-технические работники (в т.ч. ТБ, ПБ)
- Предоставить информацию о возможности увеличения штата работников на объекте при производственной необходимости.

### **4. Требования к составу тендерного предложения участника**

Участник должен предоставить следующие заверенные им документы:

- Выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе
- Документы на подтверждение правоспособности контрагента;
- Лицензию на монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ согласно постановлению Правительства РФ от 28.07.2020 № 1128;
- Прочие разрешительные документы: не требуется

### **5. Участник должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:**

1. Наличие необходимого опыта для проведения работ:
2. Наличие необходимого оборудования и инструментов для проведения работ:
  - Агрегаты для сварки;
  - Грузозахватная оснастка;
  - Газобаллонное оборудование;
  - Оборудование для высверливания отверстий в железобетоне;
  - Слесарный инструмент;
  - Оборудование для проведения гидравлических или пневматических испытаний трубопроводов;
  - Строительные леса;
  - Глубинные вибраторы и виброрейки;
  - Виброплиты;
  - Геодезическое оборудование;

- Пневмо-краскопульты;
- ящики для раствора, бадья для бетона;
- шанцевый инструмент;
- мелкий электрический инструмент (УГМ, шуруповерт, дрель и т.д.);
- электрощиты, понижающие трансформаторы;

### 3. Наличие техники:

- Автокран г/п 25-50т.
- Экскаватор «обратная лопата» среднего класса;
- Погрузчик фронтальный 5т;
- Виброкаток;
- Автобетоносмеситель 5-10 м<sup>3</sup>;
- Длинномерный автотранспорт;
- Автовышка телескоп;
- Самосвал.

### **6. Дополнительные требования**

Технику, оборудование, инструмент, машины и механизмы, строительные леса, вспомогательные материалы (электроды, круги отрезные и шлифовальные, и т.д.) для производства работ (в том числе в холодный период времени года) предоставляет Участник. Участнику при подготовке предложения учесть стоимость предоставления машин и механизмов, инструментов, строительных лесов.

Перед подачей коммерческого предложения обязательно посещение места производства работ и ознакомление с проектной документацией.

Коммерческое предложение подать с указанием стоимости по каждой ведомости объемов работ отдельно, с разбивкой на стоимость строительно-монтажные работы и стоимость материалов по позиционно (в виде спецификации на материалы согласно ВОР).

Руководитель проектов

Собенников В.Е.

Директор по капитальному строительству

Поздняков С.В.